

schriftelijke vragen sloop voormalig Stadhuis Bijlweg en overlast rondom appartementencomplex ZuyderHorn

Den Helder 9 september 2024

Geachte college,

Volgens onze bronnen is er rondom ZuyderHorn en het pand van het voormalig Stadhuis Bijlweg enorm veel overlast van hangjeugd en inbrekers.

De bewoners van ZuyderHorn zijn het ondertussen erg zat en de leefbaarheid is dusdanig achteruit gehold en u kan zich misschien voorstellen dat dit bij de bewoners enom veel stress oplevert. Enige echte oplossing om van deze problemen af te komen is het oude gemeentehuis zsm te slopen en met de grond gelijk te maken, echter vleermuizen houden dat proces, als beschermde diersoort tegen.

1. Hierover hebben wij de volgende vragen voor u:
2. De Woningstichting heeft een zorgplicht naar haar huurders, echter de zorg voor vleermuizen werkt nu in de hand dat de bewoners van het appartementencomplex ZuyderHorn gebukt gaan onder een onhoudbare situatie.  
   Bent u op de hoogte van deze situatie?  
   Zo ja welke acties heeft u ondernomen?  
   Zo nee, bent u bereid om met de bewoners en de woningstichting in gesprek te gaan om u volledig te laten informeren over de situatie op deze locatie?
3. Wanneer kan er eindelijk gestart worden met de sloop van het oude stadhuis aan de Bijlweg?
4. Welke factoren spelen mee dat deze sloop zo lang op zich laat wachten?
5. Wij begrepen dat de gemeente verantwoordelijk is voor de sloopvergunning, is deze vergunning ondertussen afgegeven?  
   zo nee waarom niet?.
6. De overlast van de jeugd veelal vallend onder toezicht van de organisatie De Klimop is volgens de bewoners van ZuyderHorn niet te harden. Baldadig tot uitlokkend gedrag en het kapot gooien van ruiten. Lopen over daken, verbaal en non verbaal intimiderend gedrag …etc etc.
   1. Bent u het met ons eens dat het leegstaande pand van het stadhuis een situatie schept die dit soort gedrag versterkt en dat de bewoners van het aangrenzende appartementencomplex hier momenteel de hier de dupe van zijn?
7. De angst leeft bij de bewoners van het appartementen complex ZuyderHorndat er brand zal uit breken al of niet bewust aangestoken. Kan u zich deze angst voorstellen en wat kan u er aan doen om te voorkomen dat deze angst werkelijkheid wordt?

Woningstichting als eigenaar van het pand heeft een aantal stappen ondernomen om de overlast terug te dringen waaronder:

* het leegstaande gebouw werd met hekken en plaatwerk afgesloten om insluiping zoveel mogelijk te voorkomen;
* contact gezocht met zorginstelling De Klimop om vandalisme vanuit hun clientèle zoveel mogelijk te beperken;
* contact gezocht met school De Pijler om vandalisme vanuit de scholieren zoveel mogelijk te beperken;
* contact gezocht met de politie en gevraagd om extra te controleren;
* contact gezocht met de gemeente over inzet van BOA’s;
* camera’s en hekken laten plaatsen, onder andere ter plaatse van de noodtrap van Zuyder-Horn;

Echter hebben deze acties weinig opgelost

1. Hoe lang moeten de bezorgde bewoners van ZuyderHorn nog wachten tot dat de overlast verdwenen is en het oude stadhuis gesloopt is?

Namens de fractie van  
 Behoorlijk Bestuur voor Den Helder en Julianadorp  
  
S. Hamerslag