M O T I E

Datum raadsvergadering:

…………………………….

Nummer motie: ……………

Aangenomen / verworpen /

Ingetrokken / aangehouden

**Verzoek om Gedegen Risicoanalyse en Duidelijke Rolverdeling**

**inzake Dijkkwartier-project**

De volgende fracties dienen deze motie in:



De raad van de gemeente Den Helder, in vergadering bijeen op 25 november 2024,

**Overwegende dat:**

* Het Dijkkwartier-project een grootschalige herontwikkeling betreft langs de zeedijk, met potentieel grote gevolgen voor de leefomgeving en veiligheid van de inwoners van Den Helder en de stabiliteit van de zeedijk;
* De zeedijk fungeert als een primaire waterkering met nationaal belang, die niet alleen Den Helder maar de gehele provincie Noord-Holland beschermt, en daarmee extra veiligheidsnormen en een zorgvuldige benadering vereist;
* Een gedegen en onafhankelijke risicoanalyse noodzakelijk is om alle risico’s van het Dijkkwartier-project in kaart te brengen, met bijzondere aandacht voor de financiële, operationele en veiligheidstechnische aspecten;
* Voor een zorgvuldige besluitvorming ook een duidelijke en gedetailleerde rolverdeling en verantwoordelijkheidstoewijzing van alle betrokken partijen vereist is, waaronder de woningstichting, Zeestad, het hoogheemraadschap, Rijkswaterstaat, en andere relevante instanties;
* Er helderheid moet zijn over de vraag welke partijen welke kosten dragen, welke mate van financiële garantstelling er door de gemeente of andere partijen wordt verleend, en hoe eventuele budgetoverschrijdingen worden opgevangen;
* Behoorlijk Bestuur reeds via een brief aan de Commissaris van de Koning de provincie heeft gevraagd om haar toezichthoudende rol te overwegen gezien de grote risico’s en impact van het project op de gemeenschap en de regio;

**Van mening zijnde dat:**

* De inwoners van Den Helder recht hebben op een transparant besluitvormingsproces waarin de financiële, veiligheids- en duurzaamheidsrisico’s van het Dijkkwartier-project volledig worden belicht;
* De gemeenteraad alle informatie nodig heeft om een weloverwogen besluit te kunnen nemen, waaronder:
* Een volledige financiële risicoanalyse, inclusief de omvang van de garantstelling door de gemeente, Zeestad en andere betrokken partijen, en de maatregelen die zijn getroffen om de financiële risico’s te beheersen;
* Een gedetailleerd overzicht van alle verantwoordelijkheden en bevoegdheden van de betrokken partijen, waaronder de woningstichting, Zeestad, het hoogheemraadschap, Rijkswaterstaat en eventuele andere instanties, inclusief wie welke kosten draagt en wie garant staat voor welk deel van het project;
* Een diepgaande risicoanalyse van de impact op de zeedijk als primaire waterkering, waarin duidelijk wordt aangegeven welke restricties gelden voor bouwen op, aan of tegen de dijk, de potentiële veiligheidsrisico’s, en hoe deze worden gemitigeerd;

**Besluit:**

* Het college van burgemeester en wethouders op te dragen om een volledige en onafhankelijke risicoanalyse uit te laten voeren voor het Dijkkwartier-project, met daarin:
* Een volledige financiële analyse, inclusief de mate van garantstelling door de gemeente, Zeestad, de woningstichting en andere betrokken partijen, en maatregelen voor budgetoverschrijdingen;
* Een gedetailleerde toewijzing van verantwoordelijkheden van alle betrokken partijen, waaronder de woningstichting, Zeestad, het hoogheemraadschap en Rijkswaterstaat, waarin wordt aangegeven wie waarvoor verantwoordelijk is, wie welke kosten draagt, en wie garant staat voor eventuele financiële tegenvallers;
* Een specifieke risicoanalyse voor de zeedijk als primaire waterkering, inclusief alle veiligheidsnormen en restricties rond bouwen op, aan of tegen de dijk, en de maatregelen die nodig zijn om de stabiliteit en veiligheid van de dijk te waarborgen;
* De resultaten van deze risicoanalyse uiterlijk op een nader te bepalen datum, in ieder geval voordat de definitieve besluitvorming plaats vind, aan de gemeenteraad te presenteren, zodat deze kan dienen als basis voor verdere besluitvorming over het Dijkkwartier-project.

namens de fractie van Behoorlijk Bestuur voor Den Helder en Julianadorp,

S. Hamerslag,